

План работ по ТСН «Векслера, 15» на 2019 г.

При тарифе на Содержание жилого помещения 41,89 руб. с 1 кв. м, на текущий ремонт, при 100% оплате, ежемесячно собирается **52120,08 руб.**, за год сумма составит 625440,96 руб.

На эту сумму планируются следующие работы в доме:

№	Работа	Примерная стоимость(руб.)
1.	Ремонт холла:	200000
	- возведение стены электрощитовой из пеноблоков (предписание пожарной инспекции);	55000
	- установка противопожарной двери в электрощитовой (предписание пожарной инспекции);	15000
	- переустройство ниши со стеклоблоками (установка стеклопакетов, подоконника, возведение стены из кирпичей под подоконником);	35000
	- покраска стен и потолков 2-х холлов;	60000
	- установка новых почтовых ящиков (8 секций X 14 шт.).	35000
2.	Противопожарные мероприятия (по предписанию пожарной инспекции):	108000
	- замена пожарных шкафов (на пяти этажах)	59000
	- наполнение пожарных шкафов(краны, рукава, стволы)-на пяти этажах.	49000

3.	Аварийный ремонт кровли (протечка кровли над лифтовой шахтой и над кв.1406)	100000
4.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности дома:	72000
	- установка светодиодных светильников с датчиком движения на общей лестнице;	20000
	- установка металлических дверей на общих балконах (2 шт.);	50000
	- установка светодиодных светильников в подвале;	1000
	- установка светильников с датчиком движения на чердаке и при входе на техэтаж;	1000
5.	Установка видеонаблюдения в лифтах	35000
6.	Установка информационного стенда на придомовой территории (в рамках программы Губернатора Московской области «Наше Подмосковье»)	25000
7.	Ремонт общего балкона (1 шт.)	40000
	ИТОГО:	580000

Список дополнительных работ, которые могут

быть выполнены при наличии средств:

1. Установка уличного пандуса.
2. Покраска стен и перил на общих балконах.
3. Металлическая дверь между холлами.